تكاليف تشطيب شقة تكاليف النجارة

بخصوص تشطيب حاجيات النجارة فتكلفتها كالتالي:- بالنسبة لباب

الشقة إذا كنت ترغب في باب شقة مصنوع من الخشب فيفضل أن

يكون الخشب الزان وتكلفته تبدأ من 1200 جنية، أما إذا كنت

تفضل الأبواب المصفحة للحصول على أمان أكثر فأسعار الأبواب

# التركي تبدأ من 3500 جنية ، والصيني 1800 جنية. أما أبواب

الغرف داخل الشقة فتتراوح أسعار الأبواب الخشب ما بين 600 و

800 جنية وتحتاج الشقة إلى ثلاثة أبواب على الأقل بمتوسط سعر

 .700 فبذلك تكون تكلفة الأبواب 2100 جنية

# أما الشبابيك الخشبية فتتراوح أسعارها ما بين 400 إلى 600

جنية، وتحتاج الشقة على أقل تقدير لشباكين بمتوسط تكلفة للشباك 500 جنية فبذلك تكون تكلفة الشبابيك 1000 جنية، وعليه فإن

# مرحلة النجارة ستتكلف 5100 جنية بالإضافة إلى 570 جنية مصنعية لتصبح التكلفة النهائية 5670 جنية وذلك بأقل الإمكانيات

 .وهي قابلة للزيادة بالطبع

 تكاليف تشطيب شقة تكاليف الكهرباء

أما بخصوص المرحلة الأولى من الكهرباء في تشطيب الشقة فتكون

# تكلفتها كالتالي:- في مرحلة التأسيس تحتاج الشقة إلى 5 لفات 2

مل سعر اللفة الواحدة 350 جنية أي 1750، و 2 لفة 4 مل سعر

اللفة 450 جنية أي 900، ولفة 3 مل سعر اللفة 400 جنية

ويكون متوسط تكلفة الشقة ال 120 متر يتراوح ما بين 2500 و

# 3000 جنية للتأسيس والتشطيب ويمكن دفع المبلغ على حسب

 .الإتفاق إما تلتين وتلت او نصف المبلغ والنصف بعد التشطيب

 تكاليف تشطيب شقة تكاليف السباكة

أما بخصوص السباكة يجب الحرص عند إختيار السباك خاصة في

# مرحلة التأسيس فيجب أن يكون ذو سمعة جيدة ويفضل أن يكون

مجرب من قبل أحد الأقارب، وتتكلف السباكة 4000 جنية في

المرحلة الأولى بخلاف 2500 جنية مصنعية السباك، ويمكن الدفع

بالإتفاق إما مناصفة أو الثلث والثلثين. تأتي الأن تكلفة أعمال

المحارة الخاصة بالشقة إذا كانت الشقة 120 متر فإن تكلفة

المحارة بها ستكون على النحو التالي:- 2 ونصف طن من الأسمنت

وشيكارة واحدة من الأسمنت الأبيض سعر الطن 700 جنية، و12

متر من الرمل تكلفة السيارة ال 3 متر 250 جنية، وعليه فإن

مساحة الشقة ال 120 متر تتكلف 5000 جنية حيث أن سعر المتر

 .12 جنية والسقف يصل إلى 15 جنية

 تكاليف تشطيب شقة تكاليف الأسقف المعلقة والكرانيش

أما بخصوص تشطيب الأسقف المعلقة والكرانيش فإن تكلفتها

كالتالي:- سعر متر الكرانيش يصل إلى 25 جنية، أما سعر المتر من

السقف المعلق يبلغ أكثر من 150 جنية وذلك بحسب نوع الرسمة

المحددة والمنتقاة. مرحلة السيراميك والأرضيات تحتاج الشقة إلى

نحو 100 متر من السيراميك الخاص بالأرضيات، وحوائط

الحمامات والمطابخ تصل إلى 60 متر بالإضافة إلى طن ونصف من

# الأسمنت و 12 متر رمل، ويأتي سعر تركيب متر السيراميك 25

جنية للحوائط و20 جنية للأرض، أما التشطيب فتكلفة متر الأرض

 .55 جنية أما الحوائط 65 جنية

 تكاليف تشطيب شقة تكاليف الدهانات

أما بخصوص الدهانات فتكلفتها كالتالي:- هناك طلبات تأسيس

# للدهانات تبلغ تكلفتها فقط 3000 جنية، أما دهان الشباك والباب

الداخلي الخاص بالغرف 200 جنية أما باب الشقة الرئيسي قد

يتكلف أكثر من ذلك، تبلغ تكلفة متر الدهان السادة 18 جنية ،

والقطيفة أو الاسبونج يبدأ من 25 جنية، في حالة دهانات الكمبيوتر

ممكن أن يتخطى الوش الأخير لدهان الشقة 4000 جنية. المرحلة

الثانية من الكهرباء تتكلف نحو 6000 جنية فقط للطلبات بالإضافة

 .إلى مصنعية الكهربائي وتكون بحسب الإتفاق

أما المرحلة الثانية من السباكة فتكون تكلفة معداتها 4000 جنية

للحوض والدش ومستلزمات الحمام الأخرى بالإضافة إلى المصنعية

الخاصة بالسباك وتكون بحسب الإتفاق. نأتي لتكلفة الألوميتال

متوسط السعر يبلغ 1200 جنية وتحتاج الشقة ل 2 شباك الوميتال

للواجهة بتكلفة 4000 جنية، والباب الحمام 1800 جنية و باب

 .البلكونة 3000 جنية